







## Vynikající poloha v průmyslovém areálu

Samostatně stojící budova s číselným označením 316 se nachází v průmyslové části areálu Rybníky. Budova je rozdělena na několik částí, které se využívají ke skladování i jako zázemí pro výrobu.

**227 m<sup>2</sup>**

celková plocha

**1**

nadzemní podlaží

**IHNED**

k dispozici

**1**

sklad



Parkoviště



Nákladní rampa



Odklízení sněhu



Údržba



Zatížení





## Sklad

Prostory o rozloze 367 m<sup>2</sup>, které jsou ideální pro výrobní činnost nebo skladování, se nachází v dynamické průmyslové zóně Zlína, konkrétně v oblasti Rybníky. Jedná se o přízemí budovy číslo 316, což eliminuje jakékoli omezení s ohledem na zatížení, což je ideální pro těžkou techniku nebo větší objemy materiálu.

Prostory jsou k dispozici od 1. 3. 2025.

Součástí nabídky je rovněž kancelářské zázemí a kompletní sociální zařízení (včetně toalet), které poskytují komfort pro vás a vaše zaměstnance.

Plocha

**367m<sup>2</sup> - 367m<sup>2</sup>**

Standard

**fit out**

Lokalita

**centrum města**

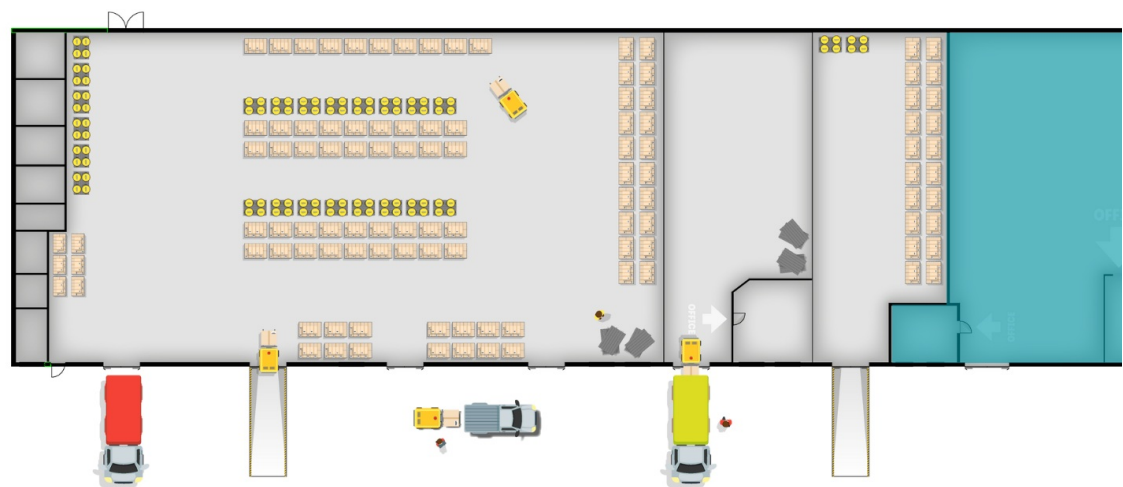
Typ

**Sklad**

**cena na dotaz**

## Dispozice a půdorys jednotky

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| číslo jednotky / ID | 316-0002          |
| podlaží jednotky    | 1.NP              |
| dispozice           |                   |
| užitná plocha       | 367               |
| lokalita            | centrum města     |
| kauce               | tři měsíční nájem |



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

