





Obchodně-průmyslová zóna poblíž dálnic D1 a D2

V minulosti tiskárna, dnes rozsáhlý komplex skladových, kancelářských a retailových prostor, který díky své původní funkci umožňuje i náročnější skladování či lehkou výrobu. Zásobování je možné ze dvou stran budovy. Za objektem je bytová výstavba. Budovu lemují frekventovaná komunikace, která umožňuje pohodlný příjezd, včetně parkování.

30 810 m²

pronajímatelné plochy

3

nadzemní podlaží

IHNED

k dispozici

10+

skladů



Parkoviště



Úklid



Ostraha



Zatížení



Tříděný odpad



Údržba



Sklad

Sklad s výměrou 171 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží v komerční budově v brněnské části Heršpická. Skladová plocha je vhodná pro e-shopy i velkoobchody či průmyslové firmy. Skladu náleží kancelářské prostory a taktéž sociální zázemí. Vzhledem k tomu, že se nachází v přízemí, nejste omezeni zatížením. Přímo před skladem jsou k dispozici parkovací místa.

| Plocha | Standard | Lokalita | Typ |
|--|----------------|----------------------|--------------|
| 171m² - 171m² | Fit Out | centrum města | Sklad |

cena na dotaz

Dispozice a půdorys jednotky

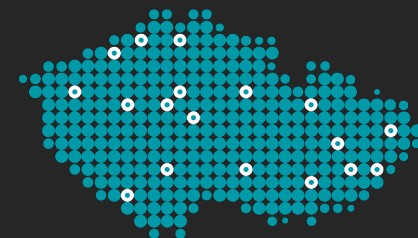
| | |
|---------------------|-------------------|
| číslo jednotky / ID | BRH-0171 |
| podlaží jednotky | 1. NP |
| dispozice | |
| užitná plocha | 171 |
| lokalita | centrum města |
| kauce | tři měsíční nájmy |



Kontakty

+420 573 776 333
obchod@creamre.cz
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate
Nuselská 34
140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

