

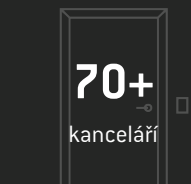






## Podnikejte v moderním prostředí

Nemovitost je umístěna v blízkosti centrální části města v komerční obytné zóně. Jedná se o šestipodlažní budovu s jedním podzemním podlažím. Po celkové rekonstrukci objektu v roce 2014 vznikla reprezentativní recepce a 5 moderních obchodních jednotek s variabilními výměrami, prostornými výkladci a vstupem přímo z ulice. Ostatní patra doplňují kancelářské jednotky. Budova nabízí možnost doplnění služeb a funkcí v dané lokalitě. Účelem je zvýšení atraktivity objektu a zlepšení nabídky služeb v místě.



Recepce



Tříděný odpad



Klimatizace



Údržba



Bezbariérový



Úklid



Okenní rolety



Výtah





## Kancelář

Vytvořte si příjemné pracovní zázemí v centru Chomutova a oddělte soukromí od pracovních povinností. Kancelář s výměrou 36 m<sup>2</sup> se nachází v 2. nadzemním podlaží komerční budovy a poskytuje prostor malým firmám a poskytovatelům služeb. Kancelář je rozdělena na tři části, a to na dvě menší kanceláře a sklad či kuchyňku. V kanceláři je kvalitní zátěžový koberec a na stěně jedné z kanceláří je magnetické tabule.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
<b>36m<sup>2</sup> - 36m<sup>2</sup></b>	<b>Fit Out</b>	<b>centrum města</b>	<b>Kancelář</b>

**5 990 Kč/měs.**

+ DPH + energie + služby





## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

