





## Moderní komerční budova v centru města

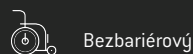
Budova po kompletní rekonstrukci se nachází v řadové zástavbě na Karlově náměstí historického města Třebíč. Prosklený vchod s hliníkovými rámy tiskne komerční budově punc nadčasovosti. Fasádu zdobí obklady z mramoru a venkovní vstupní schodiště je žulové. V prvním nadzemním podlaží je obchodní jednotka se samostatným vchodem, kterou momentálně využívá Česká spořitelna, v ostatních podlažích jsou reprezentativní kancelářské prostory. V budově je osobní výtah zajišťující bezbariérovost.

**1 597 m<sup>2</sup>**  
celková plocha

**4**  
nadzemní podlaží

**IHNED**  
k dispozici

**20+**  
kanceláří



Bezbariérový



Okenní rolety



Údržba



Výtah



## Kancelář

Kancelář dotváří firemní identitu a dává příležitost vytvářet vlastní kulturu. Zároveň sdružuje zaměstnance, aby mohli spolupracovat, tvořit a inovovat, což v konečném důsledku vede k lepším produktům a službám či poskytuje zaměstnancům sociální interakci. V komerční budově v Třebíči je k dispozici kancelář s výměrou 25 m<sup>2</sup>, která je vhodná pro menší firmy různého charakteru.

Plocha

**25m<sup>2</sup> - 25m<sup>2</sup>**

Standard

**Fit Out**

Lokalita

**centrum města**

Typ

**Kancelář**

**4 490 Kč/měs.**

+ DPH + energie + služby

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID      TRE-0318

podlaží jednotky      3. NP

dispozice

užitná plocha      25

lokality      centrum města

kauce      tři měsíční nájmy



## Kontakty

+420 573 776 333

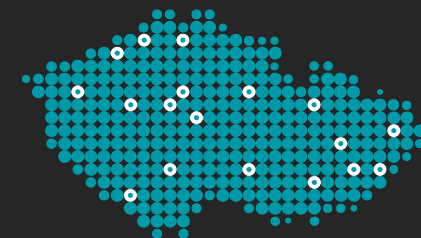
obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4





## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vízi skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

