











## Obchodní jednotka

Obchodní jednotka s výměrou 93 m<sup>2</sup> se nachází v 2. nadzemním podlaží budovy max32 ve Zlíně vedle pobočky České pošty. Prostory s vynikající dostupností a vstupem z hlavní ulice jsou vhodné pro prodejny i poskytovatele služeb. Obchodní jednotka je osazena velkoformátovými výkladci. Samozřejmostí je vysoká frekvence lidí. Pronájem je možný od 1. ledna 2023.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
93m <sup>2</sup> - 93m <sup>2</sup>	Fit Out	centrum města	Obchodní jednotka

59 990 Kč/měs.

+ DPH + energie + služby

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID Z32-0201

podlaží jednotky 2. NP

dispozice

užitná plocha 93

lokalita centrum města

kauce tři měsíční nájmy

### LEGENDA 2

DESCRIPTION

- 1. OBCHODNÍ JEDNOTKA  
RETAIL
- 2. KUCHYŇKA  
KITCHEN
- 3. ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST  
CLEANING ROOM

- 4. VÝTAH  
ELEVATOR
- 5. TECHNICKÁ MÍSTNOST  
TECHNICAL ROOM
- 6. WC  
TOILET

- 7. KANCELÁŘ  
OFFICE
- 8. HALA  
HALL
- 9. VSTUPNÍ HALA S RECEPCÍ  
ENTRANCE HALL WITH RECEPTION

- 10. SKLAD  
STORAGE
- 11. OCHŮZ SE SCHODIŠTĚM  
RETAIL
- 12. POŽÁRNÍ SCHODIŠTĚ  
STORAGE



## Kontakty

+420 573 776 333

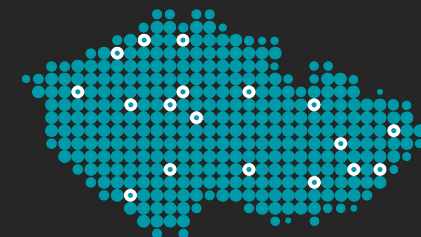
obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

