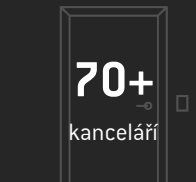






Podnikajte v moderním prostredí

Nemovitost je umiestnená v blízkosti centrálnej časti mesta v komerčnej obytnej zóne. Jedná sa o šesťpodlažnú budovu s jedným podzemným podlažím. Po celkovej rekonstrukcii objektu v roku 2014 vznikla reprezentatívna recepcia a 5 moderných obchodných jednotiek s variabilnými výměrami, priestorovými výkladmi a vstupom priamo z ulice. Ostatné patra dopĺňujú kancelárske jednotky. Budova ponúka možnosť doplnenia služieb a funkcií v danej lokalite. Účelom je zvýšenie atraktivity objektu a zlepšenie ponuky služieb v mieste.



Recepcia



Tríděný odpad



Klimatizace



Údržba



Bezbariérový



Úklid



Okenní rolety



Výtah



Kancelář

Vytvořte si pohodlné pracovní zázemí. Menší kancelář s výměrou 20 m² je vhodná pro drobné a začínající podnikatele i poskytovatele různých služeb (účetní, daňoví poradci, programátoři, freelanceři a podobně). Kancelář se nachází ve 4. nadzemním podlaží a nadchne každého, kdo hledá funkční zázemí v centru města. K dispozici od 1. 4. 2025.

| Plocha | Standard | Lokalita | Typ |
|--|----------------|----------------------|-----------------|
| 20m² - 20m² | Fit Out | centrum města | Kancelář |

3 490 Kč/měs.

+ DPH + energie + služby

Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID CHS-0434

podlaží jednotky 4. NP

dispozice

užitná plocha 20

lokalita centrum města

kauce tři měsíční nájem



Kontakty

+420 573 776 333

obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

