











## Kancelář

Moderní kancelář s výměrou 25 m<sup>2</sup> se nachází v 6. nadzemním podlaží zrekonstruované budovy v rezidenční zástavbě Praha 3 – Žižkov. Kancelářské prostory jsou vhodné pro freelancery, drobné podnikatele i poskytovatele služeb. Prosvětlená kancelář je nevybavená, ovšem po kompletní rekonstrukci. Má nové podlahy i izolační okna se stínící technikou. K dispozici od 1.9.2025.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
25m <sup>2</sup> - 25m <sup>2</sup>	Fit Out	centrum města	Kancelář

5 490 Kč/měs.

+ DPH + služby + energie

## Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	PRR-6K10
podlaží jednotky	6. NP
dispozice	
užitná plocha	25
lokalita	centrum města
kauce	tři měsíční nájmy



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

