





Obchodní jednotky v srdci Zlína

Budova po kompletní rekonstrukci má tři nadzemní podlaží a nachází se přímo v centru Zlína. V bezprostřední blízkosti jsou 21. budova a placený parkovací dům. Součástí objektu je několik obchodních jednotek různých velikostí. Ve druhém a třetím nadzemním podlaží je sídlo Krajského ředitelství policie Zlínského kraje. Ulice je frekventovaná a v okolí je kompletní občanská vybavenost, nechybí ani restaurace, bary, obchody, úřady, státní instituce a lékařská zařízení.

OBSAZENÁ

budova

2 839 m²

celková plocha

3

nadzemní podlaží

9

obchodních jednotek



Parkoviště



Údržba



Bezbariérový



Zatížení



Nákladní rampa



Odklizení sněhu



Obchodní jednotka

Obchodní prostory s výměrou 113 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží ve 12. budově v bývalém areálu Baťových závodů ve Zlíně. Prostory obchodní jednotky jsou vhodné pro provoz kavárny, prodejny, služeb, ale i jako reprezentativní pobočka firmy. Vstup do obchodní jednotky vede přímo z hlavní ulice. Samozřejmostí je bezbariérový přístup.

Plocha

113m² - 113m²

Standard

Fit Out

Lokalita

centrum města

Typ

**Obchodní
jednotka**

46 990 Kč/měs.

+ DPH + energie + služby

Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID 012-0003

podlaží jednotky 1. NP

dispozice

užitná plocha 113

lokalita centrum města

kauce tři měsíční nájmy



LEGENDA 1

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| 1. VENKOVNÍ OCHOZ
OUTDOOR WALKING | 5. SKLAD
STORAGE |
| 2. VÝTAH
ELEVATOR | 6. KANCELÁŘ
OFFICE |
| 3. OBCHODNÍ JEDNOTKA
RETAIL | 7. KUCHYŇ
KITCHEN |
| 4. WC
TOILET | 8. JÍDELNA
DINING ROOM |

Kontakty

+420 573 776 333

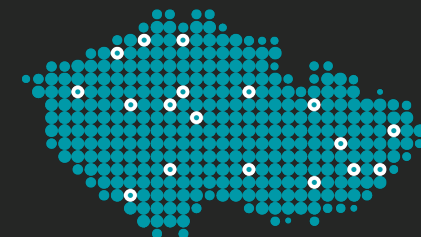
obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

