





Výborná viditelnost reprezentativní budovy

Zajímavě architektonicky řešená budova o pěti nadzemních a jednom podzemním podlaží s rohovou dispozicí se nachází v blízkosti centra města. Objekt nabízí 330 m² obchodních prostor a zbývajících 1 563 m² tvoří moderní kanceláře a vzdušné byty. Přímě před budovou se nachází prostorné veřejné parkoviště. V pěší dostupnosti je kompletní občanská vybavenost, pár kroků od nemovitosti je zastávka MHD.

1 897 m²

celková ploch

5

nadzemních podlaží

IHNED

k dispozici

12

bytů



Kuchyňka



Okenní rolety



Odklizení sněhu



Tříděný odpad



Údržba



Úklid



Kancelář

V historické budově na náměstí Svobody jsou připraveny k pronájmu kancelářské prostory v 2. nadzemním podlaží. Celková plocha 47 m² je rozdělena na dvě kanceláře, které jsou vzájemně propojené dveřmi. Fenomén homeoffice je na ústupu, a tak oddělte soukromí od pracovních povinností pronájmem kanceláří na atraktivní adrese. K dispozici od 1. 7. 2025.

| Plocha | Standard | Lokalita | Typ |
|-------------------------------------|----------|---------------|----------|
| 47m ² - 47m ² | Fit Out | centrum města | Kancelář |

7 990 Kč/měs.

+ DPH + služby + energie

Dispozice a půdorys jednotky

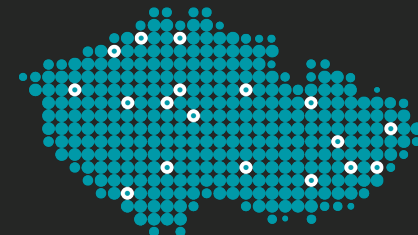
| | |
|---------------------|--------------------|
| číslo jednotky / ID | HKS-0212 |
| podlaží jednotky | 2. NP |
| dispozice | |
| užitná plocha | 47 |
| lokalita | centrum města |
| kauce | tři měsíční nájemy |



Kontakty

+420 573 776 333
obchod@creamre.cz
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate
Nuselská 34
140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

