





Komerční budova na hlavním náměstí

Administrativní budova je rozdělená do tří nadzemních podlaží. První podlaží tvoří obchodní jednotka s velkými prosklenými výkladci a samostatným vstupem. V druhém a třetím podlaží jsou komerční prostory vhodné pro začínající podnikatele, ovšem i zavedené společnosti. Budova těží především z frekventované lokality s vysokým průchodem lidí. Přímo u budovy se navíc nachází autobusová zastávka.

675 m²

celková plocha

4

nadzemní podlaží

IHNED

k dispozici

10+

kanceláří



Kuchyňka



Parkoviště



Údržba



Úklid



Kancelář

Kancelář s výměrou 19 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží komerční budovy v Mělníku na náměstí Karla IV. Prostory jsou vhodné pro drobné podnikatele, freelancery i poskytovatele služeb. Kancelář je dokonale prosvětlená a reprezentativní. Samozřejmostí je kvalitní zátěžový koberec, nechybí otevíratelná plastová okna a dostatek zásuvek.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
19m² - 19m²	Fit Out	centrum města	Kancelář

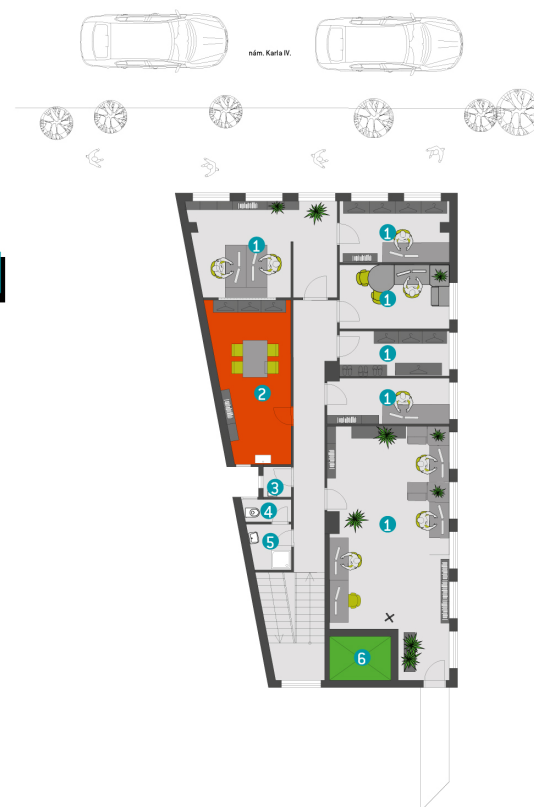
2 490 Kč/měs.

+ DPH + služby + energie

Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	MEL-0301
podlaží jednotky	3. NP
dispozice	
užitná plocha	19
lokalita	centrum města
kauce	tři měsíční nájmy

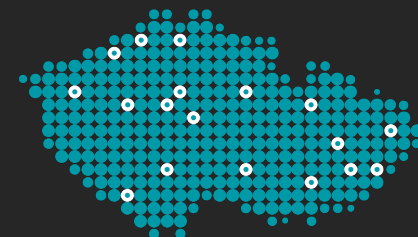
- LEGENDA** 3
DESCRIPTION
- 1. KANCELÁŘ
OFFICE
 - 2. STUDIO
STUDIO
 - 3. ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST
CLEANING ROOM
 - 4. WC
TOILET
 - 5. SPRCHA
SHOWER
 - 6. VÝTAH
ELEVATOR



Kontakty

+420 573 776 333
obchod@creamre.cz
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate
Nuselská 34
140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

