

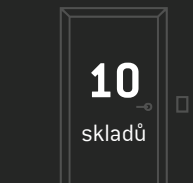






## Skladová budova nedaleko dálnice

Pro pronájem skladu Přerov je vhodný rozsáhlý a členitý komplex budov, který poskytuje vskutku široké možnosti využití. V minulosti areál sloužil jako obuvnický závod Baťa s různými provozny. Samotná různorodost je zachována do současnosti. V přízemí je spousta variabilních prostor, které mohou být využity také pro showroom či prodejnu. Prostory jsou vhodné k individuálním úpravám. Parkování je možné přímo v areálu.



Parkoviště



Tříděný odpad



Bezbariérový



Údržba



Nákladní rampa



Výtah



Odklízení sněhu



Zatížení





## Sklad

Skladové prostory s výměrou 4 023 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží v rozsáhlé budově v Přerově. Prostory jsou vhodné pro sklady jakéhokoliv charakteru a poslouží případně i pro výrobu. Budova je velice dobře dostupná z hlavní cesty i dálnice. Samozřejmostí jsou rampy a nákladní výtahy s vysokou nosností. Parkování je možné přímo v areálu.

Plocha

4023m<sup>2</sup> -  
4023m<sup>2</sup>

Standard

Fit Out

Lokalita

průmyslová část

Typ

Sklad

221 490 Kč/měs.

+ DPH + služby + energie

## Dispozice a půdorys jednotky

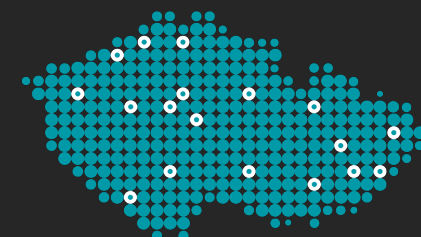
číslo jednotky / ID	PRT-0001
podlaží jednotky	2. NP
dispozice	
užitná plocha	4023
lokalita	průmyslová část
kauce	tři měsíční nájem



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

