

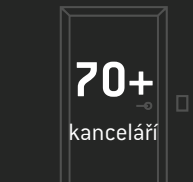






## Podnikajte v moderním prostredí

Nemovitost je umiestnená v blízkosti centrálnej časti mesta v komerčnej obytnej zóne. Jedná sa o šesťpodlažnú budovu s jedným podzemným podlažím. Po celkovej rekonstrukcii objektu v roku 2014 vznikla reprezentatívna recepcia a 5 moderných obchodných jednotiek s variabilnými výměrami, priestorovými výkladmi a vstupom priamo z ulice. Ostatné patra dopĺňujú kancelárske jednotky. Budova ponúka možnosť doplnenia služieb a funkcií v danej lokalite. Účelom je zvýšenie atraktivity objektu a zlepšenie ponuky služieb v mieste.



Recepcia



Triedený odpad



Klimatizácia



Údržba



Bezbariérový



Úklid



Okenné rolety



Výťah



## Obchodní jednotka

Moderní obchodní jednotka s výměrou 128 m<sup>2</sup> se nachází v 1. nadzemním podlaží komerční budovy v centru Chomutova. Prostory jsou vhodné pro prodejny jakéhokoliv charakteru i jako pobočka banky či jiné finanční instituce. Obchodní jednotka je ve stavu Shell & Core, tedy před dokončením, a tím pádem si můžete interiér přizpůsobit svým vlastním potřebám a požadavkům.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
<b>128m<sup>2</sup> - 128m<sup>2</sup></b>	<b>Shell &amp; Core</b>	<b>centrum města</b>	<b>Obchodní jednotka</b>

**12 490 Kč/měs.**

+ DPH + služby + energie

## Dispozice a půdorys jednotky

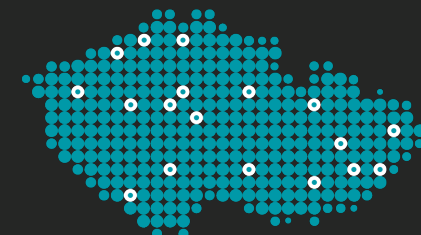
číslo jednotky / ID	CHS-0030
podlaží jednotky	1. NP
dispozice	
užitná plocha	128
lokalita	centrum města
kauce	tři měsíční nájmy



## Kontakty

+420 573 776 333  
obchod@creamre.cz  
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate  
Nuselská 34  
140 00 Praha 4







## INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

