





Vynikající prostor pro podnikání

Budova se nachází v dobře dostupné části města Česká Lípa a na dvou podlažích nabízí 1 780 m² pronajímatelných ploch. Budova disponuje maloobchodními jednotkami a kancelářskými prostory situovanými v přízemí. Podle individuálních požadavků klienta se nabízí možnost pronajmout si kancelář o velikosti od 24 m² až po 330 m². Přímo před budovou se nachází parkoviště.

IHNED
k dispozici

1 780 m²
celková plocha

2
nadzemní podlaží

10
kanceláří



Parkoviště



Klimatizace



Bezbariérový



Odklízení sněhu



Tříděný odpad



Údržba



Wifi



Obchodní jednotka

V budově v České Lípě máme k dispozici obchodní jednotku s výměrou 106 m² umístěnou v 1. nadzemním podlaží. Prostory kanceláře jsou vhodné pro živnostníky, freelancery a poskytovatele různých služeb. Pronájem je možný IHNEED.

Budova se nachází na frekventované komunikaci blízko centra města. V 1. nadzemním podlaží fungují zaběhlé obchody (pekárna a drogerie). Přímo před budovou se nachází zastávka MHD. V pěší dostupnosti jsou pobočky bank, restaurace a další služby.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
od 106m ²	Shell & Core	rušná a obytná	Obchodní jednotka

10 000 Kč/měs.

+ DPH + služby + energie

Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	CEL-0011
podlaží jednotky	1. NP
dispozice	
užitná plocha	106
lokality	rušná a obytná
kauce	tři měsíční nájmy



Kontakty

+420 573 776 333

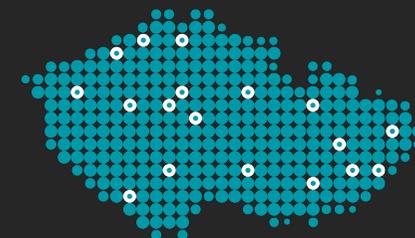
obchod@creamre.cz

www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate

Nuselská 34

140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

