





Budova s obchodními i kancelářskými prostory

Komerční budova se nachází ve frekventované městské části Královo Pole s veškerou občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. Jedná se o řadovou zástavbu komerčních nemovitostí. Kancelářské a obchodní prostory jsou rozprostřeny do třech nadzemních podlaží, která jsou propojena centrálním schodištěm. V budově však chybí výtah. Vstup do obchodní jednotky vede přímo z hlavní ulice. V okolí jsou k dispozici veřejná parkoviště.

OBSAZENÁ

budova

778 m²

celková plocha

3

nadzemní podlaží

5

kanceláří



Kuchyňka



Úklid



Odklízení sněhu



Tříděný odpad



Údržba



Obchodní jednotka

V budově v Brně máme k dispozici obchodní jednotku s výměrou 155 m² umístěnou v 1. nadzemním podlaží. Prostory jsou vhodné pro prodejnu, například s oblečením, protože součástí jednotky jsou i převlékací kabinky. Obchodní jednotka disponuje také skladem. Pronájem je možný IHNED.

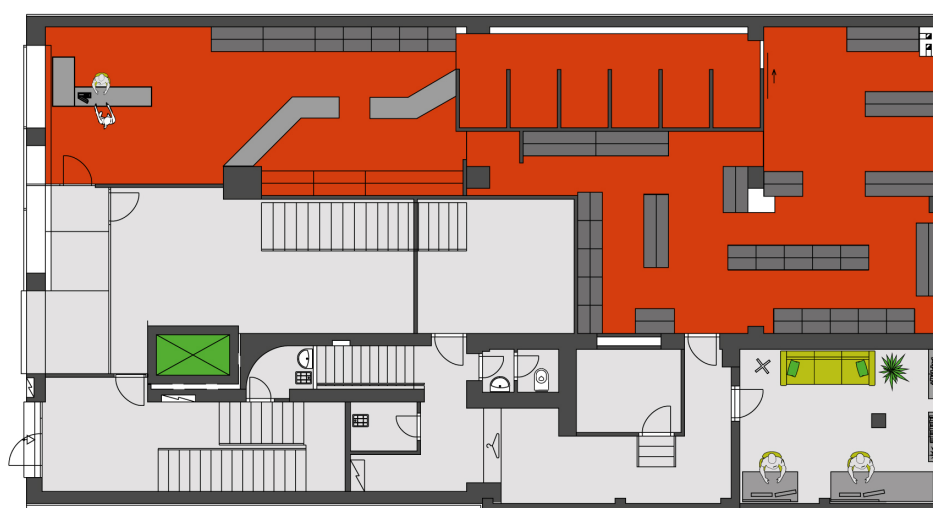
Jednotka je ve standardu Shell & Core. Prostory si tak můžete přizpůsobit na míru svým potřebám a požadavkům. Budova se nachází na hlavní komunikaci směřující do centra města.

Plocha	Standard	Lokalita	Typ
155m² - 155m²	Shell & Core	centrum města	Obchodní jednotka

cena na dotaz

Dispozice a půdorys jednotky

číslo jednotky / ID	BRP-0003
podlaží jednotky	1. NP
dispozice	
užitná plocha	155
lokalita	centrum města
kauce	tři měsíční nájmy



Kontakty

+420 573 776 333
obchod@creamre.cz
www.cream-reality.cz

CREAM Real Estate
Nuselská 34
140 00 Praha 4





INOVACE – PRESTIŽ – UDRŽITELNOST

Skupina CREAM se dlouhodobě specializuje na poskytování nadstandardních služeb v oblasti nemovitostí, včetně výstavby nových developerských projektů a regenerací stávajících objektů.

Skupina CREAM je uskupení společností pod managementem CREAM SICAV, a.s. Hlavní činností fondu a podřízených společností skupiny je vyhledávání a realizace investičních příležitostí, akvizice a restrukturalizace firem, výstavba, rekonstrukce, realitní činnost a správa nemovitostí v 62 městech České republiky v atraktivních centrálních městských lokalitách.

Vizí skupiny CREAM je stavět společensky prospěšné, úspěšné a udržitelné budovy, které pro své nájemce budou kvalitním zázemím a provlastníky budou představovat vysokou úroveň investiční hodnoty.

